

NIEDERSCHRIFT

über den öffentlichen Teil der 9. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sydower Fließ
am Donnerstag, 02.10.2025, 19:00 Uhr bis 19:42 Uhr
in den Räumlichkeiten des Gemeindezentrums Tempelfelde, Grüntaler Straße 14, 16230 Sydower
Fließ

Anwesenheiten

Vorsitz:	Seemke, Stefan
Mitglieder:	Dijkstra, Jan Jelmer Breidbach, Peter Giese, Louis Höppner, Harald Kuhnt, Matthias Lungwitz, Stephan Rudolph, Ronny Schubert, Konstantin
Entschuldigt fehlte/n:	Ehlert, Mary Krauskopf, Simone
Unentschuldigt fehlte/n:	/
Gäste:	Eine Bürgerin ist anwesend gewesen.
Amtsverwaltung:	Frau Reinhardt-Jess – FBL/ SGL Zentrale Dienste und Finanzen
Presse:	/
Schriftführer/in:	Frau Wegener

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- TOP 3. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung vom 03.07.2025
- TOP 4. Feststellung der Tagesordnung
- TOP 5. Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters
- TOP 6. Informationen der Vertreter in den Verbänden
- TOP 7. Informationen aus dem Kultur- und Sozialausschuss
- TOP 8. Informationen der Amtsverwaltung
- TOP 9. Einwohnerfragestunde
- TOP 10. Informationen und Beratung Trägervertretung Hort Grüntal
- TOP 11. Informationen und Beratung über die Anfrage des DRK zur Aufstellung eines zweiten Altkleidersammelbehälters
- TOP 12. **Beratung und Beschluss zur Beschlussvorlage Nr. 26/2025**
Antrag auf Schließzeiten für die Horteinrichtung der Gemeinde Sydower Fließ für das Jahr 2026
- TOP 13. **Beratung und Beschluss zur Beschlussvorlage Nr. 27/2025**
Antrag auf Schließzeiten für die KITA „Wichtelhaus“ der Gemeinde Sydower Fließ für das Jahr 2026
- TOP 14. **Beratung und Beschluss zur Beschlussvorlage Nr. 31/2025**
Vergabeermächtigung für Einzellöse und Nachträge der Bauleistungen des Bauvorhabens
Ergänzungsbauten Sängerplatz Sydower Fließ
- TOP 15. **Beratung und Beschluss zur Beschlussvorlage Nr. 30/2025**
Vergabe von Unterhaltungsleistungen zum Projekt:
Gehwegschäden Grüntal, Dorfstr. 36-37
- TOP 16. **Beratung und Beschluss zur Beschlussvorlage Nr. 32/2025**
Besetzung des Kultur- und Sozialausschuss (KSA) der Gemeinde Sydower Fließ
- TOP 17. Anfragen und Anregungen der Mitglieder der Gemeindevertretung

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 18. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung vom 03.07.2025
- TOP 19. Feststellung der Tagesordnung
- TOP 20. Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters
- TOP 21. Informationen der Vertreter in den Verbänden

- TOP 22. Informationen aus dem Kultur- und Sozialausschuss
- TOP 23. Informationen der Amtsverwaltung
- TOP 24. Anfragen und Anregungen der Mitglieder der Gemeindevertretung
- TOP 25. Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Herr Seemke eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr. Er begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, die anwesenden Bürger der Gemeinde, Frau Reinhardt-Jess sowie Frau Wegener von der Amtsverwaltung.

TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Es sind 9 von 11 GV anwesend.

TOP 3. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung vom 03.07.2025

Es gibt keine Einwendungen. Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der Sitzung vom 03.07.2025 wird zugestimmt.

TOP 4. Feststellung der Tagesordnung

Keine Änderungs- bzw. Ergänzungswünsche. Der vorliegenden Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

TOP 5. Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters

Keine Informationen.

TOP 6. Informationen der Vertreter in den Verbänden

Sitzung des Schulverbands

- Neugestaltung des Eingangsbereiches / Treppe Regenschutz / behindertengerechter Eingang
- positives Feedback zum neuen Essensversorger

TOP 7. Informationen aus dem Kultur- und Sozialausschuss

- die vorgeschlagenen Schließzeiten für KITA und Hort werden befürwortet
- Vertragsausgestaltung für die Vermietung des Sängerplatzes wird vorbereitet und in der nächsten GV-Sitzung vorgestellt

TOP 8. Informationen der Amtsverwaltung

Poller Dorfstr. Grüntal

- Zustimmung seitens der Gemeindevertreter
- es stellte sich die Frage, ob dort eventuell einige Parktaschen an der Straße errichtet werden könnten, um hier „ordentliches“ Parken zu ermöglichen
 - ➔ Anfrage an den Landesbetrieb
- Aufstellung der Mitfahrbänke – Stellfläche beachten

TOP 9. Einwohnerfragestunde

Pflege Grundstück Dorfstraße 1 (direkt Kurve Richtung Biesenthal Fahnenmasten)
→ Anwohner anschreiben, Grünschnitt erforderlich, Beseitigung Wildwuchs, Hinweis auf Ortssatzung Friedhof Sydow
→ macht einen gepflegten Eindruck
→ freiliegendes Wurzelwerk stellt Stolpergefahren dar

TOP 10. Informationen und Beratung Trägervertretung Hort Grüntal

Tausch Trägervertreter

- in den kommunalen Einrichtungen sollen die Trägervertreter „getauscht“ werden
- es stellt sich als ungünstig heraus, dass Frau Ehlert Vertreter im Hort ist

Vom K.u.S.-Ausschuss kommt der Vorschlag, dass Frau Ehlert für die Kita und Herr Rudolph (Vertretung Herr Breidbach) für den Hort Trägervertreter werden sollen.

Diesem Vorschlag stimmen die Gemeindevertreter zu. Zur nächsten Sitzung soll dazu ein Beschluss vorbereitet werden.

TOP 11. Informationen und Beratung über die Anfrage des DRK zur Aufstellung eines zweiten Altkleidersammelbehälters

Antrag des DRK liegt vor

- Container sind immer voll und es liegen auch Kleidersäcke neben den Containern

Frau Wittor bittet um Rederecht – dem wird einstimmig zugestimmt.

- sie gibt den Hinweis, dass die Fläche neben der Landesstraße nicht der Gemeinde gehört
 - Grund- und Boden befindet sich im Eigentum des Landes (Landesstraßenamt)
- Vertrag wird dahingehend geprüft

TOP 12. Beratung und Beschluss zur Beschlussvorlage Nr. 26/2025

Antrag auf Schließzeiten für die Horteinrichtung der Gemeinde Sydower Fließ für das Jahr 2026

Die Beschlussvorlage liegt jedem Gemeindevertreter vor. Es gibt keine Anfragen.
Herr Seemke verliest die Beschlussvorlage 26/2025 und lässt dazu abstimmen.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sydower Fließ genehmigt und beschließt die beantragten Schließzeiten für die Horteinrichtung in der Gemeinde Sydower Fließ für das Jahr 2026.

Freitag	20.02.2026	Teamfortbildung
Montag	30.03.2026 bis Freitag 10.04.2026	Ostern/Frühjahrsferien/Hortfahrt
Freitag	15.05.2026	Brückentag nach Himmelfahrt
Dienstag	26.05.2026	variabler Ferientag
Donnerstag	09.07.2026	Teamfortbildung
Freitag	10.07.2026	Teamentag
Mittwoch	23.12.2026 bis Freitag 01.01.2027	Weihnachtsferien

2. Die Eltern sind umgehend von den Schließzeiten zu informieren.

3. Der Amtsdirektor wird beauftragt, für die Gemeinde Sydower Fließ zu handeln.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit	Abstimmung			
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	9	9	0	0

Beschluss angenommen

TOP 13. Beratung und Beschluss zur Beschlussvorlage Nr. 27/2025
 Antrag auf Schließzeiten für die KITA „Wichtelhaus“ der Gemeinde Sydower Fließ für das Jahr 2026

Die Beschlussvorlage liegt jedem Gemeindevertreter vor .Es gibt keine Anfragen.
 Herr Seemke verliest die Beschlussvorlage 27/2025 und lässt dazu abstimmen.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sydower Fließ beschließt die beantragten Schließzeiten 2026 für die Kita „Wichtelhaus“ in der Gemeinde Sydower Fließ.

Freitag	06.03.2026	Weiterbildungstag
Freitag,	15.05.2026	Brückentag nach Himmelfahrt
Freitag	31.07.2026 bis Freitag 21.08.2026	3 Wochen Sommerferien + ein Instandsetzungstag
Donnertag	10.09.2026	Weiterbildungstag
Freitag	11.09.2026	Teamtage
Donnerstag	24.12.2026 bis Freitag 01.01.2027	Jahreswechsel

2. Die Eltern sind umgehend von den Schließzeiten zu informieren.
3. Der Amtsdirektor wird beauftragt für die Gemeinde Sydower Fließ zu handeln.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit	Abstimmung			
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	9	9	0	0

Beschluss angenommen

TOP 14. Beratung und Beschluss zur Beschlussvorlage Nr. 31/2025
 Vergabeermächtigung für Einzellöse und Nachträge der Bauleistungen des Bauvorhabens
 Ergänzungsbauten Sängerplatz Sydower Fließ

Die Beschlussvorlage liegt jedem Gemeindevertreter vor.
 Die Vergabeermächtigung soll einen zügigen Bau ermöglichen, Ziel ist es, zum Dorf- und Vereinsfest 2026 den neu gestalteten Sängerplatz einweihen zu können.
 Die Nachfrage nach einem finanziellen Puffer wird positiv beantwortet. Die Nachfrage nach der ursprünglichen Selbstbeteiligung, gewisse Maßnahmen in Eigenleistung zu erbringen, wird verneint, aus Gewährleistungsgarantie ist die Erbringung von Eigenleistungen nicht möglich.
 Die Ersatzpflanzungen bleiben in der Gemeinde (Kastanienanpflanzung in der Kastanienstraße)

Herr Seemke verliest die Beschlussvorlage 31/2025 und lässt dazu abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Sydower Fließ beschließt:

1. Der Amtsdirektor wird ermächtigt, die Aufträge nach erfolgter Ausschreibung an den wirtschaftlichsten Anbieter wirksam zu vergeben, ohne dass hierrüber gemäß § 5 der Hauptsatzung der Gemeinde Sydower Fließ eine Einzelentscheidung der Gemeindevertretung Sydower Fließ getroffen wird.
2. Zur Wirksamkeit der Verträge sind jeweils zwei zur Vertretung berechnigte Unterschriften notwendig.
3. Der Amtsdirektor wird verpflichtet in der darauf folgenden Sitzung der Gemeindevertretung Sydower Fließ über die erfolgte Vergabe zu berichten und die Vergabeunterlagen bei Bedarf offen zu legen.
4. Sofern erkennbar ist, dass die zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel nicht ausreichen, wird die Gemeindevertretung unverzüglich informiert.
5. Der Amtsdirektor des Amtes Biesenthal-Barnim wird beauftragt im Namen der Gemeinde Sydower Fließ zu handeln und alle erforderlichen Schritte zur Umsetzung des Beschlusses durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit	Abstimmung			
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	9	9	0	0

Beschluss angenommen

TOP 15. Beratung und Beschluss zur Beschlussvorlage Nr. 30/2025

Vergabe von Unterhaltungsleistungen zum Projekt:
Gehwegschäden Grüntal, Dorfstr. 36-37

Die Beschlussvorlage liegt jedem Gemeindevertreter vor .Es gibt keine Anfragen.
Herr Seemke verliest die Beschlussvorlage 30/2025 und lässt dazu abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sydower Fließ beschließt:

1. Den Auftrag an die Firma Kleintransporte Wartenberg i. H. v. **5.901,40 EUR** für Reparaturmaßnahme des Gehwegs vor der Dorfstraße 36-37 zu erteilen.
2. Der Amtsdirektor des Amtes Biesenthal-Barnim wird beauftragt im Namen der Gemeinde Sydower Fließ zu handeln und alle erforderlichen Schritte zur Umsetzung des Beschlusses durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit	Abstimmung			
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	9	9	0	0

Beschluss angenommen

TOP 16. Beratung und Beschluss zur Beschlussvorlage Nr. 32/2025
Besetzung des Kultur- und Sozialausschuss (KSA) der Gemeinde Sydower Fließ

Die Beschlussvorlage liegt jedem Gemeindevertreter vor. Es gibt keine Anfragen. Herr Seemke verliest die Beschlussvorlage 32/2025 und lässt dazu abstimmen.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sydower Fließ beschließt den Kultur- und Sozialausschuss als Nachbesetzung sowie mit einem zusätzlichen Mitglied durch Herrn Rudolph und Herrn Breidbach zu besetzen.
2. Der Amtsdirektor des Amtes Biesenthal-Barnim wird beauftragt, für die Gemeinde Sydower Fließ zu handeln.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit	Abstimmung			
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	9	9	0	0

Beschluss angenommen

Anfragen und Anregungen der Mitglieder der Gemeindevertretung

TOP 17.

Herr Schubert:

- erbittet Mitteilung zum Sachstand Straßenbeleuchtung Kreiswerke / Contracting

Projekt Postweg

- wie geht es mit dem Bau der geplanten Kita weiter?
- Beschluss Schließung und Neuerrichtung wurde 2022 durch die GV gefasst
- dieser muss aufgehoben werden
- Sanierung der Bestandskita muss geplant werden
- nochmalige Einladung an Herrn Parzich, Stellungnahme erbeten
- Sachstandsinformation zu den vertraglichen Regelungen etc. durch Amtsverwaltung

Mitfahrbänke

- sollen im nächsten Jahr aufgestellt werden
- liegt seitens des Landesbetriebes schon eine Zustimmung vor?

Herr Kuhnt:

- bittet um Informationen zur Erstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes
- Inhalt, Vorgehen, Kosten etc.
- bitte zur nächsten Sitzung eine Informationsvorlage

Herr Dijkstra

- Plattenstraße in Tempelfelde Richtung Beiersdorf
- wann findet die geplante Baumfällung statt?

Herr Höppner:

- die Gehwege sehen nach der Reinigung sehr ordentlich aus
- im Zuge der Baumaßnahme Trafohäuschen in Tempelfelde wurde Straße beschädigt
- Firma bitte zur Behebung der Schäden auffordern
- Trafohäuschen sollte noch eine künstlerische Gestaltung erhalten

Herr Rudolph:

Büchertauschstelle

- leider stehen zurzeit keine ausrangierten Telefonzellen zur Verfügung
- es gibt die Möglichkeit von Erwerb von schon mit Edelstahlregalen ausgestatteten Zellen
- Preis wird angefragt

Ende öffentlicher Teil: 19:42 Uhr

Stefan Seemke
Vorsitzender

Frau Wegener
Schriftführer/ Schriftführerin